



**Græsted Vandværk AmbA**  
3230 Græsted

**CVR-nr. 18 48 87 28**

**Årsrapport for 2021**

Vedtaget på vandværkets ordinære  
generalforsamling, den 29-03-2022.

*Knud Erik Jensen*

---

Dirigent

## Ledelsespåtegning


Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2021 for Græsted Vandværk AMBA.

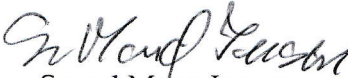
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 15. marts 2022

  
Steen Christensen  
Formand

**Bestyrelse**  
  
Svend Manø Jensen  
Næstformand

  
Torben Petersen  
Sekretær

  
Finn Andreasen

  
Bente Larsen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til andelshaverne i Græsted Vandværk A.m.b.a.

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Græsted Vandværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven med fornødne tilpasninger samt vandværkets vedtægter.

Revisionen omfatter ikke de i årsregnskabet anførte budgettal, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med sædvanlig praksis for vandværker, det af bestyrelsen godkendte resultat -og balancebudget for 2021 og 2022. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne i tilknytning til resultatopgørelsen, balancen og noterne har ikke været underlagt revision.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere vandværkets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet(fortsat)

udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere vandværket, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet(fortsat)

- for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Helsingør, den 15. marts 2022

Møller-Jensen  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 68 49 78 17



Søren Møller-Jensen  
statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og vandværkets vedtægter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Vandafgift og målerleje:**

Vandafgift og målerleje omfatter årets opkrævning samt årets slutafregning med forbrugerne. Endvidere indgår årets tilslutningsbidrag fra nye forbrugere. Årets over/underdækning samt de foretagne afskrivninger indregnes som regulering af overdækninger.

### **Andre indtægter:**

Andre indtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til vandværkets hovedaktivitet.

### **Driftsomkostninger:**

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af vandværket samt ledningsnettet.

### **Skatter og afgifter:**

Skatter og afgifter omfatter ejendomsskat af vandværkets besiddelse af grunde samt vandafgift til staten af udpumpet vandmængde minus aconto faktureret vandmængde til forbrugerne.

### **Lønninger og honorarer:**

Lønninger og honorarer omfatter gager, bestyrelshonorarer samt lønafhængige omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.



## Anvendt regnskabspraksis

### Anlægsaktiver:

Anlægsaktiver er optaget til kostpris med tillæg af ny anlæg m.v. og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede levetid.

Afskrivningerne foretages over følgende åremål:

Forsyningsledninger	50 år
Stikledninger	50 år
Bygninger	50 år
Boringer	25 år
Maskinanlæg	10 år
Inventar m.v.	5 år

Inventar m.v. med en kostpris under DKK 25.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer:

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Gæld:

Gælden måles til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u> <u>Note</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
4.273.000	6.187.000	1. Vandafgift & målerleje	5.054.380	5.018.066
70.000	70.000	Andre indtægter	93.761	97.976
<b>4.343.000</b>	<b>6.257.000</b>	<b>Indtægter i alt</b>	<b>5.148.141</b>	<b>5.116.042</b>
1.915.000	3.785.000	2. Driftsomkostninger	2.834.838	2.662.140
90.000	90.000	Skatter & afgifter	58.251	156.455
<b>2.338.000</b>	<b>2.382.000</b>	<b>Bruttoresultat</b>	<b>2.255.052</b>	<b>2.297.447</b>
1.479.000	1.437.000	3. Lønninger og honorarer	1.428.999	1.448.396
370.000	463.000	4. Andre eksterne omkostninger	377.529	399.956
<b>489.000</b>	<b>482.000</b>	<b>Resultat før afskrivning</b>	<b>448.524</b>	<b>449.095</b>
489.000	482.000	5. Afskrivninger	487.874	527.936
0	0	<b>Resultat før renter</b>	<b>-39.350</b>	<b>-78.841</b>
0	0	6. Finansieringsindtægter	56.710	99.042
0	0	6. Finansieringsudgifter	-17.360	-20.201
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balance pr. 31. december

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u> Note		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
		<b>AKTIVER</b>		
		<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
293.000	0	7. Forsyningsledninger	298.792	0
487.000	447.000	8. Stikledninger	417.151	400.571
1.449.000	1.537.000	9. Bygninger	1.536.658	1.625.111
0	0	10. Grunde	0	0
0	0	11. Boringer	0	0
332.000	702.000	12. Maskinanlæg	702.987	1.073.501
23.000	37.000	13. Inventar m.v.	37.503	51.503
<b>2.584.000</b>	<b>2.723.000</b>	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.993.091</b>	<b>3.150.686</b>
		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
20.000	20.000	Andre tilgodehavender	160.874	368.412
0	0	Indestående skattekontoen	110.863	0
250.000	250.000	Tilgodehavende moms m.v	379.781	206.544
3.783.000	3.244.000	Handelsinvest - Dk.obl.	3.783.416	3.243.722
767.000	31.000	14. Likvide midler	297.693	957.028
<b>4.820.000</b>	<b>3.545.000</b>	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>4.732.627</b>	<b>4.775.706</b>
<b>7.404.000</b>	<b>6.268.000</b>	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>7.725.718</b>	<b>7.926.392</b>
		<b>PASSIVER</b>		
		<b>GÆLD:</b>		
2.584.000	2.725.000	15. Overdækning anlægssum	2.993.087	3.150.682
4.389.000	3.112.000	16. Overdækning drift	4.006.792	4.018.235
175.000	175.000	17. Skyldige omkostninger m.m.	469.350	500.986
256.000	256.000	Forudbetalinger	256.489	256.489
<b>7.404.000</b>	<b>6.268.000</b>	<b>GÆLD I ALT</b>	<b>7.725.718</b>	<b>7.926.392</b>
<b>7.404.000</b>	<b>6.268.000</b>	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>7.725.718</b>	<b>7.926.392</b>

## Noter

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
<b>1. VANDAFGIFT M.M.</b>				
1.285.000	1.235.000	Faste vandafgifter	1.259.504	1.243.234
2.800.000	2.860.000	Variable vandafgifter	2.802.165	2.895.651
0	600.000	Målerudskiftning	604.731	602.255
160.000	160.000	Årets tilslutningsbidrag	218.942	57.385
-461.000	850.000	Over/underdækning, drift	-318.836	-308.395
489.000	482.000	Over/underdækning, anlæg	487.874	527.936
<b>4.273.000</b>	<b>6.187.000</b>		<b>5.054.380</b>	<b>5.018.066</b>
<b>2. DRIFTSOMKOSTNINGER:</b>				
1.400.000	1.700.000	Ledningsnet	1.325.086	1.767.689
250.000	1.800.000	Værket	1.279.183	673.506
70.000	70.000	Tilkaldevagt	67.200	67.200
50.000	50.000	Vandprøver	42.283	33.627
100.000	100.000	Elektricitetsomkostninger	108.889	98.966
15.000	15.000	Biludgifter	11.197	9.669
30.000	50.000	Småanskaffelser	1.000	11.483
<b>1.915.000</b>	<b>3.785.000</b>		<b>2.834.838</b>	<b>2.662.140</b>
<b>3. LØNNINGER OG HONORARER</b>				
1.400.000	1.300.000	Lønninger	1.407.312	1.337.241
120.000	120.000	Pensioner	127.008	120.601
162.000	162.000	Bestyrelseshonorar	160.000	160.000
20.000	20.000	ATP m.v.	15.807	14.210
10.000	10.000	Skattefrie godtgørelser	2.945	3.013
7.000	5.000	Regulering af feriepengeforpligtelse	-54.395	59.430
-240.000	-180.000	Løntilskud	-229.678	-246.099
<b>1.479.000</b>	<b>1.437.000</b>		<b>1.428.999</b>	<b>1.448.396</b>

## Noter

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
<b>4. ANDRE EKSTERNE OMKOSTN.:</b>				
40.000	35.000	Telefon og alarm	57.299	36.302
10.000	10.000	Kontorartikler, tryksager, blade m.v	10.687	7.081
22.000	20.000	Porto, pbs og lønservice	24.582	24.530
30.000	35.000	Annoncer og kontingenter m.v.	29.166	25.765
21.000	21.000	Rengøring og vinduespolering	15.450	16.750
0	0	Tinglysning og landinspektør	4.000	0
120.000	200.000	IT-konsulenttjenester	108.612	193.709
50.000	65.000	Møder, kurser og generalforsaml.	53.370	29.522
45.000	45.000	Revision	47.500	44.500
22.000	22.000	Forsikringer	20.201	19.202
10.000	10.000	Øvrige administrationsudgifter	6.662	2.595
<b>370.000</b>	<b>463.000</b>		<b>377.529</b>	<b>399.956</b>
<b>5. AFSKRIVNINGER:</b>				
6.000	0	Forsyningsledninger	6.097	46.434
10.000	9.000	Stikledninger	8.810	8.535
88.000	88.000	Bygninger	88.453	88.453
371.000	371.000	Maskinanlæg	370.514	370.514
14.000	14.000	Inventar m.v.	14.000	14.000
<b>489.000</b>	<b>482.000</b>		<b>487.874</b>	<b>527.936</b>
<b>6. FINANSIERING NETTO</b>				
0	0	Udbytte Handelsinvest	34.722	48.245
0	0	Kursgevinst, Handelsinvest	21.988	50.797
0	0		56.710	99.042
0	0	Renteudgift bank	17.360	20.201
0	0		17.360	20.201
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Finansiering, netto</b>	<b>39.350</b>	<b>78.841</b>

## Noter

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
<b>7. FORSYNINGSLEDNINGER, STOPHANER &amp; BRØNDE:</b>				
7.284.000	6.979.000	Anskaffelsesværdi pr. 1/1	6.979.091	6.979.091
0	0	Årets nyanlæg	304.889	0
<u>7.284.000</u>	<u>6.979.000</u>	Anskaffelsesværdi pr. 31/12	<u>7.283.980</u>	<u>6.979.091</u>
6.985.000	6.979.000	Akkum. afskrivninger pr. 1/1	6.979.091	6.932.657
6.000	0	Årets afskrivninger	6.097	46.434
<u>6.991.000</u>	<u>6.979.000</u>	Akkum. afskrivninger pr. 31/12	<u>6.985.188</u>	<u>6.979.091</u>
<b><u>293.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b><u>298.792</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>8. STIKLEDNINGER:</b>				
450.000	424.000	Anskaffelsesværdi pr. 1/1	424.419	394.248
80.000	56.000	Årets nyanlæg	25.390	30.171
<u>530.000</u>	<u>480.000</u>	Anskaffelsesværdi pr. 31/12	<u>449.809</u>	<u>424.419</u>
33.000	24.000	Akkum. afskrivninger pr. 1/1	23.848	15.313
10.000	9.000	Årets afskrivninger	8.810	8.535
<u>43.000</u>	<u>33.000</u>	Akkum. afskrivninger pr. 31/12	<u>32.658</u>	<u>23.848</u>
<b><u>487.000</u></b>	<b><u>447.000</u></b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b><u>417.151</u></b>	<b><u>400.571</u></b>

## Noter

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
<b>9. BYGNINGER:</b>				
4.423.000	4.423.000	Anskaffelsesværdi pr. 1/1	4.422.656	4.422.656
4.423.000	4.423.000	Anskaffelsesværdi pr. 31/12	4.422.656	4.422.656
2.886.000	2.798.000	Akkum. afskrivninger pr. 1/1	2.797.545	2.709.092
88.000	88.000	Årets afskrivninger	88.453	88.453
2.974.000	2.886.000	Akkum. afskrivninger pr. 31/12	2.885.998	2.797.545
<b>1.449.000</b>	<b>1.537.000</b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b>1.536.658</b>	<b>1.625.111</b>
<b>10. GRUNDE:</b>				
0	0	Bogført værdi pr. 1/1	0	0
0	0	Regulering til kostpris	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>11. BORINGER:</b>				
362.000	362.000	Anskaffelsesværdi pr. 1/1	362.224	362.224
362.000	362.000	Anskaffelsesværdi pr. 31/12	362.224	362.224
362.000	362.000	Akkum. afskrivninger pr. 1/1	362.224	362.224
362.000	362.000	Akkum. afskrivninger pr. 31/12	362.224	362.224
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
<b>12. MASKINANLÆG:</b>				
3.705.000	3.705.000	Anskaffelsesværdi pr. 1/1	3.705.147	3.705.147
3.705.000	3.705.000	Anskaffelsesværdi pr. 31/12	3.705.147	3.705.147
3.002.000	2.632.000	Akkum. afskrivninger pr. 1/1	2.631.646	2.261.132
371.000	371.000	Årets afskrivninger	370.514	370.514
3.373.000	3.003.000	Akkum. afskrivninger pr. 31/12	3.002.160	2.631.646
<b>332.000</b>	<b>702.000</b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b>702.987</b>	<b>1.073.501</b>
<b>13. INVENTAR M.V.:</b>				
99.000	99.000	Anskaffelsesværdi pr. 1/1	99.119	99.119
99.000	99.000	Anskaffelsesværdi pr. 31/12	99.119	99.119
62.000	48.000	Akkum. afskrivninger pr. 1/1	47.616	33.616
14.000	14.000	Årets afskrivninger	14.000	14.000
76.000	62.000	Akkum. afskrivninger pr. 31/12	61.616	47.616
<b>23.000</b>	<b>37.000</b>	<b>Bogført værdi 31/12-2021</b>	<b>37.503</b>	<b>51.503</b>
<b>14. LIKVIDE MIDLER:</b>				
767.000	31.000	Handelsbanken, driftskonto	297.693	957.028
<b>767.000</b>	<b>31.000</b>	<b>Likvide midler i alt pr. 31/12-2021</b>	<b>297.693</b>	<b>957.028</b>

## Noter

Budget <u>2022</u>	Budget <u>2021</u>		Opnået <u>2021</u>	Opnået <u>2020</u>
<b>15. OVERDÆKNING ANLÆGSSUM</b>				
2.993.000	3.151.000	Saldo primo	3.150.682	3.648.448
-489.000	-482.000	Driftsførte afskrivninger	-487.874	-527.937
80.000	56.000	Årests nyinvesteringer	330.279	30.171
<b>2.584.000</b>	<b>2.725.000</b>	<b>Over/underdækning i alt</b>	<b>2.993.087</b>	<b>3.150.682</b>
<b>16. OVER/UNDERDÆKNING DRIFT</b>				
4.009.000	4.018.000	Saldo primo	4.018.235	3.740.011
-80.000	-56.000	Årets nyinvesteringer	-330.279	-30.171
460.000	-850.000	Årets overdækning	318.836	308.395
<b>4.389.000</b>	<b>3.112.000</b>	<b>Over/underdækning i alt</b>	<b>4.006.792</b>	<b>4.018.235</b>
<b>17. SKYLDIGE OMKOSTNINGER M.M.</b>				
70.000	70.000	A-skat og ATP	117.279	62.500
0	0	Feriepenge	0	203.014
60.000	60.000	Kreditorer	65.081	195.472
45.000	45.000	Revision	45.000	40.000
0	0	Mellemregning forbrugere tidl. år	241.990	0
<b>175.000</b>	<b>175.000</b>	<b>Skyldige omkostninger i alt</b>	<b>469.350</b>	<b>500.986</b>

### ØVRIGE OPLYSNINGER:

Vandværkets virksomhed er underlagt lov om vandforsyning m.v. Vandværkets økonomi skal således "hvile i sig selv". En eventuel kapitaldannelse kan således ikke udloddes til andelshaverne men forudsættes, at forblive i sektoren og på sigt anvendes til planlagte investeringer m.v.